

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 30 июля 2021 г. № 1553

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке списания имущества, принадлежащего на праве собственности
городскому округу "Город Архангельск"

I. Общие положения

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами и нормативно-правовыми актами, регламентирующими порядок ведения бухгалтерского учета в Российской Федерации, и определяет порядок проведения хозяйственной операции по списанию имущества, принадлежащего городскому округу "Город Архангельск", (далее – муниципальное имущество) и находящегося:

в хозяйственном ведении муниципальных унитарных предприятий (далее – Предприятие);

в оперативном управлении муниципальных учреждений (далее – Учреждение);

в казне городского округа "Город Архангельск" и находящегося на оперативном и техническом учете в отраслевых (функциональных) и территориальных органах Администрации городского округа "Город Архангельск" (далее – органы Администрации городского округа "Город Архангельск");

в казне городского округа "Город Архангельск" и переданного во временное владение и (или) в пользование юридическим или физическим лицам (далее – Пользователи) на основании соответствующих договоров (договора аренды, договора безвозмездного пользования и других гражданско-правовых договоров).

2. Списанию подлежит муниципальное имущество по следующим основаниям:

2.1. Движимое и недвижимое имущество, пришедшее в негодность вследствие физического износа, физической утраты или повреждения (поломки, разрушения, повреждения) и не пригодное для дальнейшего использования.

2.2. Движимое и недвижимое имущество морально и технически устаревшее, модернизация которого экономически нецелесообразна.

2.3. Движимое и недвижимое имущество, подлежащее сносу в связи со строительством новых объектов.

2.4. Движимое и недвижимое имущество, выбывшее из владения в результате совершенного преступления против собственности (хищение, уничтожение, угон и др.), поврежденное (утраченное) при чрезвычайных

ситуациях (в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия).

3. Списание муниципального имущества по основаниям, указанным в пункте 2. настоящего Положения, производится только в тех случаях, когда восстановление их невозможно или экономически нецелесообразно и если они в установленном порядке не могут быть реализованы.

4. Предприятия в установленном порядке осуществляют списание движимого имущества балансовой стоимостью до 40 000 (сорока тысяч) рублей, закрепленного за ними на праве хозяйственного ведения, самостоятельно, за исключением случаев, установленных законом или иными правовыми актами. Сведения о списании муниципального имущества представляются в департамент муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" (далее – департамент муниципального имущества) ежегодно при представлении годового отчета.

Объекты движимого имущества балансовой стоимостью 40 000 (сорок тысяч) рублей и более, закрепленные за Предприятиями на праве хозяйственного ведения, могут быть списаны только с согласия Администрации городского округа "Город Архангельск".

5. Учреждения вправе осуществлять списание движимого имущества, закрепленного за ними на праве оперативного управления, только с согласования Администрации городского округа "Город Архангельск".

Основные средства стоимостью до 10 000 (десяти тысяч) рублей, мягкий и хозяйственный инвентарь, исключенная из библиотеки литература, а также имущество, приобретенное за счет доходов от предпринимательской деятельности Учреждения, разрешенной действующим законодательством и предусмотренной учредительными документами, списываются по акту, в соответствии с методическими указаниями по внедрению Инструкции по бюджетному учету, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 24 февраля 2005 года № 26-н, самостоятельно.

6. Объекты недвижимого имущества, закрепленные за Предприятиями и Учреждениями, могут быть списаны только с согласия Администрации городского округа "Город Архангельск".

7. Истечение нормативного срока полезного использования муниципального имущества или начисление по нему 100 процентов амортизации не является основанием для списания, если муниципальное имущество по своему техническому состоянию либо после восстановления (модернизации, реконструкции) может быть использовано для дальнейшей эксплуатации по прямому назначению.

II. Порядок образования комиссий по списанию муниципального имущества

8. Проведение хозяйственной операции по списанию муниципального имущества, а также оформление необходимой технической и соответствующей

бухгалтерской документации в Предприятиях, Учреждениях возлагается на постоянно действующую комиссию или специально созданную комиссию по списанию муниципального имущества (далее – комиссия), сформированную в соответствии с требованиями инструктивных документов, регламентирующих ведение бухгалтерского учета в Российской Федерации.

В состав комиссий Предприятия, Учреждения при списании имущества с остаточной стоимостью более 10 000 (десяти тысяч) рублей обязательно включаются представители соответствующих отраслевых (функциональных) органов Администрации городского округа "Город Архангельск".

9. Состав комиссии в органах Администрации городского округа "Город Архангельск" формируется на основании приказа, подписанного его руководителем.

10. В состав комиссий органов Администрации городского округа "Город Архангельск" при необходимости могут включаться представители департамента муниципального имущества, депутаты Архангельской городской Думы (по согласованию).

При нахождении муниципального имущества во временном владении и (или) в пользовании в состав комиссии включаются представители Пользователя (по согласованию).

III. Порядок организации работы комиссии по списанию муниципального имущества

11. Функциональные задачи комиссии:

11.1. Осмотр муниципального имущества, подлежащего списанию, с учетом данных, содержащихся в учетно-технической и иной документации;

11.2. Установление причин для списания муниципального имущества: физический и (или) моральный износ, нарушение условий содержания и (или) эксплуатации, аварии, стихийные бедствия и иные чрезвычайные ситуации, длительное неиспользование и иные причины, которые привели к необходимости списания муниципального имущества;

11.3. Принятие решения по вопросу о целесообразности (пригодности) дальнейшего использования муниципального имущества, о возможности и эффективности его восстановления, возможности использования отдельных узлов, деталей, конструкций и материалов от муниципального имущества (при необходимости) и их оценка исходя из текущей рыночной стоимости; контроль за изъятием из списываемых в составе объекта цветных и драгоценных металлов, определение их количества, веса;

11.4. Выявление лиц, по вине которых произошло преждевременное выбытие объектов муниципального имущества из эксплуатации, внесение предложений о привлечении этих лиц к ответственности, установленной законодательством Российской Федерации;

12. Комиссия по подготовке и принятию решения о списании муниципального имущества проводит заседания по мере необходимости. Решение комиссии оформляется заключением.

В заключении комиссия указывает следующее:

причина выбытия муниципального имущества (физический, моральный износ, стихийные бедствия, авария, нарушение условий эксплуатации, ликвидация при строительстве, по реконструкции, при перевооружении организации или другие конкретные причины) с обоснованием отсутствия целесообразности его восстановления или дальнейшего использования, включая также невозможность его реализации;

состояние его основных частей, узлов, конструктивных элементов, материалов и их оценка для дальнейшего использования после разборки;

предложение по процедуре изъятия из списываемого муниципального имущества цветных и драгоценных металлов, определения их количества, веса и сдачи его на склад;

предложение по процедуре ликвидации муниципального имущества;

предложение по процедуре ликвидации материалов, полученных в результате демонтажа или разборки муниципального имущества, или по дальнейшему их использованию;

сведения об исключении объекта из состава мобилизационных мощностей (в случае, если объект был включен в соответствующий перечень);

сведения об обременениях муниципального имущества с приложением копий соответствующих документов (при наличии);

сведения об отнесении объекта к объектам культурного наследия;

сведения о том, что объекты недвижимого имущества не являются объектами гражданской обороны (в случае если рассматривается вопрос утилизации таких объектов недвижимого имущества, как подвальные помещения, помещения цокольного этажа, укрытия, убежища, защитные сооружения).

При рассмотрении вопроса о списании объекта незавершенного строительства в заключении отражаются вопросы целесообразности достройки объекта и наличия угроз безопасности людей (с указанием первоочередных мероприятий по предотвращению угроз).

IV. Пакет документов, представляемый для согласования списания муниципального имущества

13. Для согласования списания муниципального имущества Предприятие, Учреждение, органы Администрации городского округа "Город Архангельск", Пользователи представляют в департамент муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" следующие документы:

1) заявление на бланке, содержащем полное наименование Предприятия, Учреждения, органа Администрации городского округа "Город Архангельск" с приложением перечня списываемого муниципального имущества, составленного по форме Приложения к настоящему Положению.

В перечне муниципального имущества указывается: номер по порядку; наименование муниципального имущества; инвентарный номер в случае его

присвоения; год ввода в эксплуатацию (год выпуска); балансовая стоимость, амортизация, остаточная стоимость на момент принятия решения о списании (информация по стоимости представляется только Предприятиями и Учреждениями);

2) копия решения о создании комиссии по списанию муниципального имущества;

3) заключение комиссии по списанию муниципального имущества;

4) копия инвентарной карточки учета муниципального имущества с указанием всех обязательных реквизитов (только Предприятия и Учреждения);

5) информация о наличии и сумме финансовых обременений или иных обязательств, связанных с имуществом (залог, сервитут и прочие судебные процессы, решения) (только Предприятия и Учреждения);

б) копия заключения (акта, отчета) о техническом состоянии муниципального имущества (за исключением объектов муниципального жилищного фонда, признанных аварийными и подлежащими сносу), выданного организацией, имеющей право осуществлять данный вид деятельности, содержащего выводы о непригодности объекта к дальнейшей эксплуатации.

При списании транспортных средств; кино-, теле-, видео-, аудиоаппаратуры; сложнбытовой и электронно-вычислительной техники; средств связи; торгового оборудования и оборудования общественного питания заключение о техническом состоянии объекта, подлежащего списанию, составляется и подписывается специалистом или организацией, имеющими лицензию на обслуживание и ремонт этого типа оборудования (техники) или имеющими право оказывать такие услуги в соответствии с учредительными документами.

Ведомость дефектов медицинского оборудования, подлежащего списанию, должна быть составлена и подписана только организацией, имеющей лицензию на техническое обслуживание медицинской техники.

При списании иного оборудования и при наличии в штате Предприятия, Учреждения или Пользователя квалифицированного (или аттестованного) специалиста по его техническому обслуживанию и ремонту данный специалист включается в комиссию, составляет и подписывает заключение о техническом состоянии объекта.

В случае отсутствия у Предприятия, Учреждения или Пользователя работников, обладающих специальными знаниями для определения технического состояния муниципального имущества, непригодного для дальнейшей эксплуатации, или признания муниципального имущества аварийным, представляющим угрозу жизни людей, заключение (акт, отчет) о техническом состоянии муниципального имущества предоставляет организация, имеющая право осуществлять данный вид деятельности;

7) технические паспорта на объекты, подлежащие списанию (в случае их отсутствия данный факт должен быть отражен в заключении комиссии). Для согласования списания автотранспортных средств представляется копия паспорта транспортного средства;

8) копия постановления Администрации городского округа "Город Архангельск" о признании объекта муниципального жилищного фонда аварийным и подлежащим сносу, в том числе: копия заключения о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания; поквартирная карточка, содержащая информацию о снятии с регистрационного учета граждан (в случае наличия регистрации граждан также документы, подтверждающие расселение граждан);

9) при возмещении виновными лицами ущерба представляются копии платежных документов.

10) для согласования списания муниципального имущества, по которому не истек срок полезного использования, представляются:

акт проверки о ненадлежащем использовании или хранении муниципального имущества с указанием виновных лиц;

материалы служебного расследования (выявление лиц, по вине которых произошло преждевременное выбытие имущества, внесение предложений о привлечении этих лиц к ответственности, установленной законодательством);

копии акта об аварии; объяснительные о причинах, вызвавших аварию; справки служб ГО и ЧС, противопожарных и других организаций;

копии приказа о наказании виновных лиц (при их определении) и взыскании с них материального ущерба;

письмо о принятых мерах в отношении виновных лиц (в случае их установления) с приложением подтверждающих документов: справки о стоимости нанесенного ущерба, справки о возмещении ущерба виновными лицами;

письмо с подробным пояснением причин, вызвавших списание муниципального имущества до истечения срока полезного использования (в случае отсутствия виновных лиц);

11) для согласования списания муниципального имущества, пришедшего в негодное состояние в результате аварий, стихийных бедствий представляется копия акта о причиненных повреждениях с приложением копий документов, подтверждающих факт аварии или стихийного бедствия.

В случае если объект муниципального имущества пришел в негодное состояние в результате совершения правонарушений или преступлений, также прилагаются копии: постановления правоохранительного органа о возбуждении уголовного дела, постановления правоохранительного органа о прекращении уголовного дела или иные документы, подтверждающие возмещение причиненного ущерба или принятие мер по защите интересов городского округа "Город Архангельск", Предприятия, Учреждения;

12) копия решения Администрации городского округа "Город Архангельск" о списании муниципального имущества в связи со строительством, реконструкцией.

14. Оформленный пакет документов на списание муниципального имущества Предприятия, Учреждения согласовывается с соответствующим отраслевым (функциональным) органом Администрации городского округа "Город Архангельск".

15. Оформленный пакет документов на списание муниципального имущества, подготовленный Пользователем, согласовывается с департаментом муниципального имущества.

16. Списание имущества, выбывшего из владения в результате совершенного преступления против собственности (хищение, уничтожение, угон и др.), может быть произведено только после прекращения (отказе в возбуждение) уголовного дела по факту совершенного преступления, что должно подтверждаться соответствующими документами правоохранительных органов. Справка или постановление органа внутренних дел о приостановке производства по уголовному делу по факту совершенного преступления основанием для списания не является.

17. Копии документов, представляемых в соответствии с настоящим Положением, заверяются подписью руководителя и печатью.

V. Порядок выдачи разрешения на списание муниципального имущества

18. Поступившие в департамент муниципального имущества документы по списанию муниципального имущества рассматриваются в месячный срок со дня их поступления.

При полном соответствии представленных документов требованиям настоящего Положения вопрос выносится на рассмотрение коллегии департамента муниципального имущества. Принятое решение о согласовании списания муниципального имущества либо обоснованный отказ в списании утверждается распоряжением заместителя Главы городского округа "Город Архангельск".

19. В случае представления неполного пакета документов департамент муниципального имущества возвращает их на доработку с указанием причин возврата.

20. Выписки из протокола решения коллегии департамента муниципального имущества, утвержденного распоряжением заместителя Главы городского округа "Город Архангельск", направляются департаментом муниципального имущества почтой или передаются на руки заявителем.

21. Разборка и демонтаж муниципального имущества до утверждения решения коллегии департамента муниципального имущества о согласовании списания не допускается.

22. На основании решения коллегии департамента муниципального имущества ликвидация муниципального имущества может быть поручена Пользователю.

VI. Заключительные положения

23. Ответственность за полноту, правильность и порядок проведения мероприятий по списанию муниципального имущества несут руководители

Предприятий, Учреждений, Пользователей, органов Администрации городского округа "Город Архангельск".

24. О проведенных мероприятиях по списанию и ликвидации муниципального имущества Предприятия, Учреждения представляют в департамент муниципального имущества перечень списанного (ликвидированного) муниципального с приложением следующих документов:

акт о списании объекта по утвержденной унифицированной форме;

копия документов, подтверждающих фактическую ликвидацию имущества; для автотранспортных средств – копия акта об утилизации;

копия выписки о снятии объекта с кадастрового учета и прекращении права собственности городского округа "Город Архангельск" на списанное имущество;

копия справки (отметки) из МРЭО УГИБДД о снятии с учета списанного автотранспортного средства.
